

УТВЕРЖДАЮ
Директор Омской производственной
площадки ООО «Омсктехуглерод»
_____ Н.А. Кривицкий
« _____ » _____ 2021 г.

Техническое задание
На монтаж и пусконаладочные работы охранно-пожарной сигнализации и оповещения
людей при пожаре зданий
производственного и складского назначения ООО «Омсктехуглерод»

1. Контактная информация:

Организация: ООО «Омсктехуглерод», 644049, г. Омск, ул. Барабинская, 20.
Контактное лицо: Ведущий инженер по охранно-пожарной сигнализации отдела ГО и
ЧС Алексеевко Виктор Степанович. тел. +7(913) 141-26-44, e-mail:
viktor.alekseenko@omskcarbon.com

2. Краткое описание работы:

Выполнение работ по монтажу системы охранно-пожарной сигнализации и оповеще-
ния людей при пожаре в бытовом четырехэтажном корпусе расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Барабинская 20, в соответствии с существующим проектным решением.
Общая площадь помещений, подлежащая защите 5820 кв.м.

3. Требования к выполнению работ:

3.1. Вид работ: монтаж, пуско-наладка автоматической пожарной, охранной сигнализа-
ции и оповещения людей о пожаре, согласно существующих проектных решений на производ-
ственной площадке ООО «Омсктехуглерод» с материалами Подрядчика.

3.2. Сроки выполнения работ: от даты заключения договора по 15 февраля 2022г.

3.3. Потенциальный Подрядчик разрабатывает и передает Заказчику смету, на объект
защиты согласно ведомости объемов работ и коммерческое предложение на основании сметы с
первоначальной ценой монтажных и пусконаладочных работ, оборудования и материалов. Озна-
комиться с проектами и архитектурно планировочными решениями для составления сметы, воз-
можно непосредственно на предприятии ООО «Омсктехуглерод».

3.4. Для получения сведений, необходимых для подготовки коммерческого предложения,
потенциальный подрядчик направляет запрос исходящим письмом на фирменном бланке органи-
зации с указанием запрашиваемых сведений, необходимых для подготовки коммерческого пред-
ложения. Заказчик в праве отказать в предоставлении сведений, являющихся коммерческой тай-
ной предприятия, или влияющих на обеспечения безопасности объектов. Для предоставления за-
прашиваемых сведений с потенциальным подрядчиком заключается соглашение о соблюдении
конфиденциальности полученной информации по типовому образцу, установленному ООО
«Омсктехуглерод».

3.5. При необходимости посещения объектов защиты с целью подготовки коммерческо-
го предложения, потенциальный подрядчик направляет заявку на вход на охраняемую террито-
рию ООО «Омсктехуглерод» исходящим письмом на фирменном бланке организации.

3.6. Выбор подрядной организации осуществляется путем переторжки.

3.7. На основании результатов переторжки с подрядной организацией заключается дого-
вор по установленной типовой форме ООО «Омсктехуглерод».

3.8. В соответствии с данным техническим заданием, проектным решением, утвержден-

ным локально сметным расчетом и графикам производства работ выполнить монтаж и пусконаладку системам автоматической пожарной сигнализации, охранной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре и противопожарной автоматики в помещениях объекта, указанных в п.2 с последующим демонтажем существующих систем ОПС (устаревших).

3.9. Гарантировать безотказную работу смонтированных технических средств сигнализации в течение 24 (двадцати четырёх) месяцев со дня приемки в эксплуатацию и устранять дефекты, возникшие по вине Подрядчика, в сроки, указанные в акте о выявленных дефектах.

3.10. Подготовка и выполнение работ должны осуществляться в соответствии с нормативно-техническими документами:

- Федеральный закон РФ от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

- СНиП 11-01-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»;

- СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" (утверждён приказом МЧС России от 31 июля 2020 г. N 582);

- СП 485.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" (утверждён приказом МЧС России от 31 августа 2020 г. N 628);

- СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности" (утверждён приказом МЧС России от 20 июля 2020 г. N 539).

- СП 6.13130.2013. «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;

- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».

- ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования»;

- ГОСТ Р 21.1101 - 2013. «Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- РД 25.953-90 «Системы автоматические пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Обозначения условные графические элементов систем»;

- ГОСТ 28130-89 "Пожарная техника. Огнетушители, установки пожаротушения и пожарной сигнализации. Обозначения условные графические".

- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ» (Приказ МВД России от 12.01.1993) (Официальное издание, М.: НИЦ "Охрана" ГУВО МВД России, 2000 год);

- ПУЭ-2003 «Правила устройства электроустановок», издание седьмое. Утверждены Приказом Минэнерго России от 09.04.2003 г. №150.

4. Технические требования к системам защиты:

4.1. Комплекс технических средств должен состоять из:

- автоматическая установка пожарной сигнализации (сокращенно - АУПС);

- охранная сигнализация (сокращенно - ОС);

- системы оповещения и управления эвакуацией людей о пожаре (сокращенно - СОУЭ);

- противопожарная автоматика (сокращенно - ППА)

Комплекс должен обеспечивать круглосуточный режим работы всех входящих в него систем в климатических условиях объекта, а приемно-контрольные приборы (ПКП) различать состояния «Пожар», «Тревога», «Неисправность».

Систему автоматической пожарной сигнализации построить на базе приемно-контрольного оборудования НВП «БОЛИД».

4.2. Центральными контроллерами систем является пульты контроля и управления ПКУ «С2000-М», Интегрированная система охраны «Орион», устанавливаемые в помещении согласно

принятого проектного решения (кабинет диспетчера завода). Контроль за пожарными и охранными извещателями производить при помощи контроллеров двухпроводной линии связи С-2000-КДЛ.

4.3. Средствами пожарной и охранной сигнализации оборудовать все необходимые помещения с обеспечением круглосуточного режима работы.

4.4. Система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) должна обеспечивать обнаружение возгорания на ранней стадии, передачу информации о возгорании в помещение диспетчера завода (АРМ "Орион Про") и дублирование сигнала (УРМ "Орион Про") в пожарную часть завода, для принятия соответствующих мер по ликвидации очага пожара.

4.5. Система охранной сигнализации должна обеспечивать обнаружение несанкционированного проникновения на ранней стадии, передачу информации о тревоге в помещение диспетчера завода (АРМ "Орион Про") и дублирование сигнала (УРМ "Орион Про") в подразделение охраны для принятия соответствующих мер по сохранности материальных ценностей.

4.6. Оборудовать помещения с помощью адресных пожарных и охранных извещателей согласно проектного решения.

4.7. Резервированные источники питания АУПС и ОС должны иметь функции контроля наличия электропитания от энергосистемы предприятия 220 вольт, емкости зарядки аккумуляторных батарей и передачу вышеуказанных параметров на пульт контроля и управления «С2000-М». Емкость аккумуляторных батарей должна обеспечивать работу АПС в «дежурном режиме» в течение 24 часов и 3 часов в режиме «Пожар».

4.8. Управление СОУЭ и ППА осуществлять от контрольно-пусковых блоков «С2000-КПБ». Система оповещения должна обеспечивать выдачу звуковых сигналов при срабатывании шлейфов пожарной сигнализации - автоматически, а также управление световыми табло «ВЫХОД» и «Направление выхода». Информация, передаваемая системами оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, должна соответствовать информации, содержащейся в разработанных и размещенных на каждом этаже зданий планах эвакуации людей.

4.9. Линии оповещения о пожаре и шлейфы пожарной сигнализации (ШС) выполнить самостоятельными проводами с медными жилами по строительным конструкциям в коробе электротехническом, мягкой гофрированной трубе или гладких жестких трубах с обязательным креплением к плитам перекрытия или стенам. (ДКС ТехноЛайн ОКЛ)

Кабели, провода СОУЭ, ШС и способы их прокладки должны обеспечивать работоспособность соединительных линий в условиях пожара в течение времени, необходимого для полной эвакуации людей в безопасную зону.

Линии управления (блокировки) кондиционерами и вентиляцией, а также другими системами, препятствующими распространению пожара на объектах защиты выполнить самостоятельными проводами с медными жилами по строительным конструкциям в коробе электротехническом, мягкой гофрированной трубе или гладких жестких трубах с обязательным креплением к плитам перекрытия или стенам (ДКС ТехноЛайн ОКЛ).

4.10. В качестве интерфейсного кабеля RS-485, соединяющего приемно-контрольные приборы АУПС между приборами (контроллерами, АРМ "Орион Про", УРМ "Орион Про") предусмотреть «Кабель огнестойкий с низким дымовыделением КПКЭВнг(A)-FRLS 2x2x0,75». В интерфейсные линии, при необходимости, включить повторители интерфейсов типа «С2000-ПИ».

4.11. Согласно ГОСТ 31565-2012 КАБЕЛЬНЫЕ ИЗДЕЛИЯ. Требования пожарной безопасности: предусмотреть проводку АУПС, СОУЭ и ППА кабелями исполнения: кабель огнестойкий с низким дымовыделением КПКЭВнг(A)-FRLS (HF).

4.12. Согласно ГОСТ Р 53316-2009 КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ. СОХРАНЕНИЕ РАБОТОСПОСОБНОСТИ В УСЛОВИЯХ ПОЖАРА: предусмотреть крепление кабельных линий ПС, СОУЭ и ППА металлическими скобами или другим аналогичным крепежом.

5. Поставка оборудования и материалов и производство работ.

5.1. Оборудование и материалы поставляются Подрядчиком на основании разработанных проектных решений в соответствии со спецификацией оборудования и материалов, так как они технологически и функционально связаны услугами, которые признаются предметом торгов.

Поставляемое оборудование и материалы должны соответствовать требованиям «Распоряжение Правительства РФ от 29 декабря 2020 г. N 3646-р Об утверждении списка продукции, ко-

торая для помещения под таможенные процедуры, предусматривающие возможность отчуждения или использования этой продукции в соответствии с ее назначением на территории Российской Федерации, подлежит обязательному подтверждению соответствия требованиям Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"».

6. Производство строительного-монтажных работ:

6.1. Строительно-монтажные работы производятся на основании разработанного проектного решения в соответствии с принятыми техническими решениями по прокладке кабельных трасс и установке оборудования.

6.2. Пуско-наладочные работы выполняются в соответствии с требованиями нормативных документов систем противопожарной защиты. В рамках проведения пуско-наладочных работ должно быть выполнено:

- Необходимая настройка приборов приёмно-контрольных автоматической системы пожарной и охранной сигнализации (разделов, адресов и др.), установка необходимых драйверов, программ;

- Необходимая настройка оборудования системы оповещения и управления эвакуацией;

- Настройка оборудования противопожарной автоматики в части передачи управляющих сигналов инженерному оборудованию и другим системам противопожарной защиты объектов.

6.3. Безопасность выполнения работ и обеспечение требований безопасности для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды осуществляется подрядчиком в соответствии со следующими нормативными документами:

- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве часть 1. Общие требования.

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» часть 2. Строительное производство.

- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

6.4. Подрядчик выполняющий вышеназванные работы должен обладать:

- лицензией на «Производство работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений»;

- наличие в штате специалистов, не менее 6 (шести) человек для выполнения данных видов работ, прошедших обучение (повышение квалификации) по монтажу систем противопожарной защиты;

- работа на рынке услуг пожарной безопасности не менее 3 лет.

6.5. Подрядчик, исполняющий работы должен пригласить аккредитованную испытательную пожарную лабораторию, для проведения испытаний, с применением инструментального контроля для получения заключения (перед проведением комплексного опробования).

7. Документация:

7.1. Документация, передаваемая Подрядчиком Заказчику при сдаче АУПС, ОС и СОУЭ в эксплуатацию:

- комплект исполнительной документации;

- сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования, примененных при производстве монтажных работ;

- акт о проведении входного контроля материалов и оборудования, примененных при производстве монтажных работ;

- акт об окончании монтажных работ;

- акт измерения сопротивления изоляции шлейфов АУПС, ОС и линий СОУЭ, ППА;

- акт об окончании пусконаладочных работ;

- ведомость смонтированных приборов и оборудования;

- акт о проведении комплексного опробования;

- заключение Испытательной пожарной лаборатории;

- акт приемки установки в эксплуатацию.

7.2. Исполнительная документация разрабатывается на следующие системы и мероприятия противопожарной и охранной защиты объекта:

- автоматическая система пожарной сигнализации;
- автоматическая система охранной сигнализации;
- система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- линии управления (блокировки) кондиционерами и вентиляцией, а также другими системами, препятствующими распространению пожара.

7.3. Исполнительная документация на системы, перечисленные в п. 7.2. передаётся Заказчику в 2 (двух) печатных экземплярах и на электронном носителе.

7.4. Состав и оформление исполнительной документации должен соответствовать положениям Приказа Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128 "Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения" (вместе с "РД-11-02-2006").

8. Ведомость поручаемых работ:

№ п/п	Наименование работ
1	Закупка необходимых материалов и оборудования
2	Прокладка кабельных трасс, пробивка отверстий в перегородках
3	Монтаж оборудования
4	Подключение смонтированной АУПС, СОУЭ и ОС
5	Пусконаладочные работы
6	Демонтажные работы (устаревшего оборудования ОПС)
7	Комплексные испытания
8	Передача рабочей документации
9	Сдача выполненных работ

Приложение:
Ведомость объемов работ.

Разработал:

Ведущий инженер по охранно-пожарной

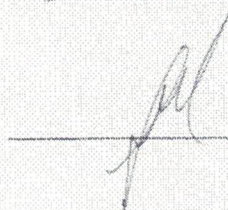
сигнализации отдела ГО и ЧС



В.С. Алексеенко

Согласовано:

Начальник отдела ГО и ЧС



И.Г. Матыскин